

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

Basierend auf Ö-Norm H 6021 - VDI 6022 – VDMA 24186  
Gewerbeverordnung - Hygieneverordnung – Arbeitsstättenverordnung §13 & §27

Um bestmögliche Qualität in der Ausführung zu erreichen, orientiert sich unsere Vorgehensweise an den nationalen und europäischen Normen. Sämtliche durchzuführenden Arbeiten bei raumlufttechnischen Anlagen werden daher entsprechend der relevanten Verordnungen und Gesetze durchgeführt. Unser Service geht aber deutlich weiter wie unser Leistungsverzeichnis darstellt:

### PROJEKTVORBEREITUNG

1. Inspektion - Analyse - Erstbericht
2. Besprechung des Wartungsablaufes
3. Vorbereitung des Umfeldes (Schützen & Abdecken gefährdeter Bereiche und Bauteile)
4. Ggf. Teildemontage der Decke im Bereich der Lüftungskanäle

### LUFTANSAUGUNG & -EINBRINGUNG

5. Demontage, Reinigung & Montage der Lüftungsgitter, Drallauslässe, Tellerventile etc.
6. Reinigung der Dunstabzüge innen und außen (Flächenlüftung, Extractoren, Dunstabzugshauben)
7. Überprüfung und Reinigung der Schalldämpfer

### KANÄLE/VERROHRUNG

8. Reinigung der Zu- und Abluftkanäle
9. Reinigung von Fett- und Fettabluftsteigkanal
10. Einbau von Revisionsöffnungen
11. Überprüfung, Reinigung und Abdichtung der Revisionsdeckel, -türen und Rahmen
12. Reinigung der Lüftungskästen
13. Überprüfen der Dämmmaterialien und Isolierungen auf Beschädigungen
14. Überprüfen der Verschlüsse, Scharniere auf Gängigkeit und Funktionalität und ggf. Reparatur
15. Abdichten undichter Verbindungsstellen der Lüftungskanäle

### VENTILATOREN

16. Reinigung der Zu- und Abluftventilatoren inkl. Kästen und Register
17. Reinigung des Fettabluftventilators (innen und außen) inkl. Rückseite im Lüftungskasten
18. Überprüfen der Bauteile (Lager, Laufrad, Befestigung, Schwingungsdämpfer, Motoren, Schutzeinrichtung, Riemenantrieb), ggf. Wartung oder Reparatur
19. Demontage, Reinigung & Montage der Motorschutzabdeckung bei den keilriemenbetriebenen Antriebsmotoren
20. Überprüfen flexibler Verbindungen auf Beschädigungen und Dichtheit, ggf. Reparatur

### LÜFTUNGSGERÄTE/ WÄRMETAUSCHER ETC.

21. Reinigung & Wartung der Lüftungsstation im Innen- und Außenbereich
22. Reinigung der elektrischen Komponenten im Lüftungsgerät
23. Prüfung und Reinigung der Registerlamellen (Heiz-, Kühl, & Rückgewinnungsregister) und Wärmetauscher, ggf. Reparatur
24. Prüfung und Reinigung der Befeuchtungsanlage
25. Überprüfen der Kondensatabläufe

### JALOUSIEKLAPPEN

26. Reinigung der Wetterschutzgitter
27. Reinigung der Stellklappen (Zu- und Abluft)
28. Überprüfen der mechanischen Funktionen, ggf. Reparatur
29. Überprüfen der Stellmotoren auf Störgeräusche, Funktion und Befestigung, ggf. Reparatur

### FILTER/ABSCHIEDER

30. Reinigung der Filter & -kästen, ggf. Auswechseln der Filter (inkl. Aktivkohle)
31. Überprüfen der Tropfenabscheider
32. Überprüfen und Reinigung der Abflussrohre und Spülvorrichtungen von Extractoranlagen
33. Filterauflagen auf Dichtheit prüfen
34. Überprüfen der Differenzdruckwächter, ggf. Flüssigkeit auffüllen und nachjustieren

### ABSCHLUSS/DOKUMENTATION

35. Ausstellung eines Prüfungszertifikats bzw. Messprotokolls (für behördliche Kontrollen)
36. Anbringung Prüfplakette
37. Ausfüllen Wartungsbuch
38. Funktionsprüfung der Lüftungsanlage (1x jährlich)
39. Ggf. Durchführung bakteriologischer Test (Hygienekontrolle)
40. Abschlussbesprechung
41. Übergabe Fotodokumentation
42. Übergabe Wartungsbericht